

Tampereen kaupunki
Pekka Ranta

TARJOUS

Viinikanlahden liikenteen ja katujen yleissuunnitelma

Kiitämme tarjouspyynnöstä ja ilmoitamme valmiutemme otsikon mukaisen suunnitelman laadintaan.

SUUNNITTELUTOIMEKSIANTO

Työssä laaditaan Viinikanlahden alueen liikenteen ja katujen yleissuunnitelma, joka yhteensovitetaan käynnissä olevien muiden suunnittelualojen sekä aluetta suunnittelevan arkkitehdin kanssa. Työn lähtökohtana toimii jatkokehitetty kilpailuehdotus "Lakes and Roses" 21.5.2021.

Toimeksianto pitää sisällään asemakaavan vaatimalla tarkkuudella:

- liikenneverkkosuunnitelman päivitys kaikkien kulkumuotojen osalta, myös vesiliikenne
- ympäröivän liikenneverkon liikenteellisten toimivuuden varmistaminen päivitetyillä maankäyttö- ja liikenneratkaisuilla
- katujen alustavien yleissuunnitelmien päivitykset vastaamaan päivitetyjä maankäyttö- ja liikenneratkaisuja

Työmääräarvio on arvioitu tarjouspyynnössä esitetyille lähtökohdille, mm:

- Viinikanlahdesta rakennetaan raitiotiehen, kävelyyn ja pyöräilyyn tukeutuva kaupunginosa
- Hatanpään valtatiellä kulkee raitiotie, jolla on kaksi pysäkkiä suunnittelualueen vierellä. Näistä eteläisemmältä pysäkiltä mahdollistetaan robottibussiliikenne kohti Hatanpään sairaalaa.
- Viinikanlahden yli rakennetaan kaksi uutta vesistösiltaa. Lisäksi Viinikanojan yli rakennetaan uusi silta.
- Pyöräliikenteen tavoiteverkko noudattaa 21.5.2021 valmistunutta kehitettyä kilpailuehdotusta. Tavoiteverkkoa päivitetään maankäytösuunnitelman tarkentumisen vaatimilta osin.
- Pysäköintilaitosten sijoittumista, mitoitusta sekä liikenteellisiä ratkaisuja päivitetään, mikäli tarpeen.
- Kehitettyyn kilpailuehdotukseen jätettiin muutamiin kohtiin vaihtoehtoiset maankäyttöratkaisut ja osaan suunnittelualuetta suunnittelu tehtiin karkealla tarkkuudella. Näistä valitaan yksi kehitettävä vaihtoehto ja sille laaditaan päivitetyt liikenteen ja katujen yleissuunnitelmat.

Yleissuunnitelmassa ratkaistavia kysymyksiä ja alustavia epävarmuustekijöitä on esitetty seuraavalla sivulla. Nämä otetaan huomioon liikenteen ja katujen yleissuunnittelussa tarkistettavina liikenteen, liikkumisen ja pysäköinnin tarpeina. Lisäksi vesiliikenteen ja satamatoimintojen vaatimukset saattavat tarkentua aikaisemmasta.

Ramboll Finland Oy

Ramboll
Kansikatu 5B
33100 TAMPERE
<https://fi.ramboll.com>

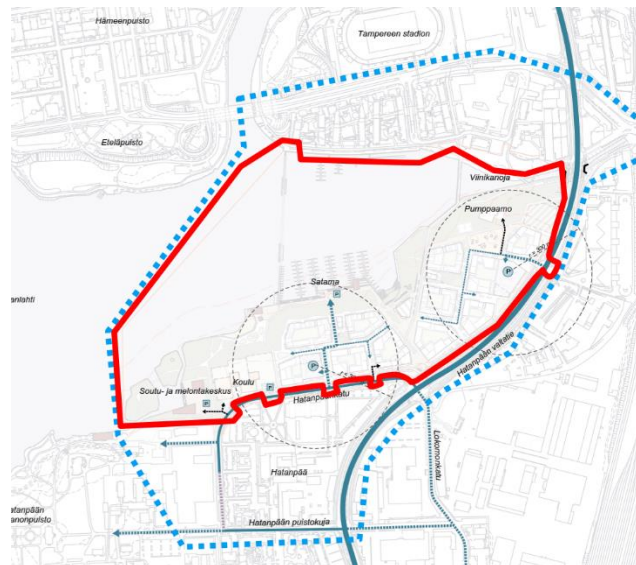
Pvm 10.9.2021
Viite: Tarjouspyyntö
16.7.2021



- päiväkodin ja koulun yhteyteen toteutettava liikuntahalli, urheilu- ja muut vapaa-ajan toiminnot, saavutettavuus, pysäköinti, huolto
- rantaan tukeutuvat vapaa-ajan toiminnot kokonaisuutena sekä keskustan suuntaan kytkeytyminen
- rannan virkistyskäytöllinen kehittäminen, alueen identiteettiä voimistavien rantatoimintojen visioiminen
- soutu- ja melontakeskuksen konseptin kehittäminen, yhteydet, pysäköinti, huolto, alueen kokovesistösiltojen maisemallinen rooli ja toiminnallisuus tuovat mahdollisuuksia rannan kehittämiseen, yhteydet silloille, toteutettavuus ja kustannukset
- alueen lähipalvelut, sijoittuminen, määrä, laatu ja huolto
- pysäköintilaitoksiin integroidut toiminnot
- pohja-, ranta- ja ympäristörakentamisen olosuhteet
- rantapuiston leveys ja laatu kapeassa tilassa
- pitkän vesistö sillan toteutuminen myöhemmin tai toteutumattomuus ja sen vaikutus liikeneratkaisuihin ja alueen saavutettavuuteen
- rannan täytön määrä ja muotoilu suunnittelualueella
- alueelle tavoiteltu suuri pyöräpysäköintimäärä kortteleissa ja pysäköintilaitoksissa

TYÖSSÄ LAADITTAVAT SUUNNITELMAT

Suunnittelualue on rajattu alla olevan kuvan mukaisesti. Lopulliset suunnitelmat tehdään yhdelle maankäyttötilanteelle ja tavoitevuodelle. Työmääräarvio ei pidä sisällään merkittävää vaiheittain rakentamisen suunnittelua.



Kuva 1. Tarkastelualue sinisellä katkoviivalla rajauksella. Liikenteen ja katujen suunnitelma laaditaan punaisella rajatun alueen kaduille sekä puisto- ja vesireiteille. Hatanpään valtatie ja Hatanpäänkadun linjaosuuksien yleissuunnittelusta voidaan sopia tarvittaessa erikseen.

Toiminnalliset kaaviot

- liittyminen ympäröivään liikenneverkkoon 1:10 000
- alueen sisäinen liikenneverkko ja pysäköinti 1:5 000
- alueen karkeat liikenne- ja pysäköintimäärät kaikista liikennemuodoista 1: 5 000
- vesialueiden liikenne 1:5 000
- ilmaistaan liikennejärjestelmän toiminnalliset rakenteet väri- tai symbolimerkinnöin erikseen soveltavalla tavalla

Liikennejärjestelmäkaavio 1 : 1000

- liittyen arkkitehtikonsultin maankäyttökaavioon ja sovellettavaksi siinä
- ilmaistaan liikennejärjestelmän toiminnalliset rakenteet väri- tai symbolimerkinnöin erikseen sovitavalla tavalla

Katujen yleissuunnitelma 1 : 1000

- asemakaavan havainnekuvaa vastaavalla ja siihen sovellettavalla tavalla ja tarkkuudella
- tarkemmassa mittakaavassa 1:500/1:200 lisäksi mm. katujen tyyppipoikkileikkaukset ja katuarkkitehtuurin periaatteet
- yhteistyössä arkkitehtikonsultin ja muiden konsulttien kanssa
- tilaajan antamien tarkempien ohjeiden mukaisesti

Liikenneympäristön havainnekuvat 4-6 kpl

- kohteet, sisällöt ja toteutustapa sovitaan tilaajan kanssa toimeksiannon aikana

Liikenteen tunnusluvut taulukkona

- sisältö ja esitystapa sovitaan tilaajan kanssa

Viinikanlahden liikenteen ja katujen yleissuunnitelman selostus (30 - 50 sivua, a4 vaakaan)

- raportin toimitus ja taitto: 20-30 sivua, lisäksi kuvaliitteet 10-20 sivua.
- tiivis, esitysaineistomainen kerrontatapa, taitto Powerpoint-ohjelmalla. Indesign taitosta voidaan sopia tarvittaessa erikseen.
- tiivistelmä noin 2 sivua kuvineen (liitetään kaupunkiympäristön yleissuunnitelman raporttiin, tarkemmat ohjeet toimeksiannon aikana)
- tiivistelmä liikenteellisten vaikutusten arvioinnista
- erillisten liitteiden luettelo
- aikaisempien suunnitelmien ja lähtötietojen luettelo
- muista sisällöistä sovitaan erikseen

Työssä syntyvät aineistot, pois lukien suunnitelmakartat, laaditaan saavutettavuusvaatimukset (WCAG 2.1 taso AA) täyttäviksi. Mikäli dokumenteissa havaitaan saavutettavuusvaatimukseen liittyviä puutteita, on tilaajalla oikeus saada korjaukset maksutta jälkikäteen.

KOKOUKSET, TILAISUUDET JA AIKATAULU

Voimme aloittaa työn välittömästi tilauksen saatuamme. Toimeksianto valmistuu tarjouspyynnön liitteen aikataulun mukaisesti 01/2022. Mahdollisista aikataulumuutoksista sovitaan tilaajan kanssa.

Työmääräarviossa on huomioitu seuraavat kokoukset:

- Suunnittelukokoukset kaupunki 4 kpl, projektipäällikkö
- Koordinaatiokokoukset 5 kpl, projektipäällikkö
- Tietomallikokoukset 5 kpl, tietomallivastaava; tietomallin aloitustyöpaja 1 kpl, tietomallivastaava ja varahenkilö
- Lisäksi liikenteen ja katujen yleissuunnitteluun liittyvät työpalaverit tarpeen mukaan - työmääräarvio pitää sisällään 6 kpl 2 tunnin kokousta, kaksi osallistujaa konsultilla per kokous

Kokousaikataulu sekä alustavat kokousten sisällöt on esitetty tarjouspyynnön liitteessä 21.6.2021. Työ valmistuu tammikuussa 2022.

Tilaaaja toimii kokouksien puheenjohtajana. Konsultti osallistuu kokousmuistioiden täydentämiseen liikenteen osalta, muista projektisihteerin töistä voidaan sopia tarvittaessa erikseen. Kokouksien ennakkomateriaalien toimituksesta sovitaan työn aikana. Lähtökohtana on, että koordinaatiokokouksiin toi-

mitetaan ennakkomateriaali tarjouspyynnössä esitetyn aikataulun mukaisesti, mutta tiiviin kokousaikataulun takia muihin suunnittelukokouksiin ennakkomateriaalin toimitus saattaa viivästyä tai jäädä kokonaan toimittamatta.

ORGANISAATIO

Työhön osallistuvat Ramboll Finland Oy:stä seuraavat asiantuntijat:

DI Riku Jalkanen (SKOL02), projektipäällikkö, liikennesuunnittelu
DI Lauri Vesanen (SKOL01), laadunvarmistus, projektipäällikön varahenkilö
DI Tiina Sainio (SKOL04), katusuunnittelu, tietomallivastaava
DI Juho Suolahti (SKOL02), katusuunnittelun laadunvarmistus, tietomallivastaavan varahenkilö
Hortonomi AMK Sanni Virjula (SKOL05), katu ympäristön suunnittelu

Tarvittaessa työhön osallistuu myös muita Rambollin asiantuntijoita ja teknisiä avustajia.

KUSTANNUKSET JA VELOITUSPERUSTEET

Työt perustuvat Tampereen kaupungin ja Rambollin väliseen suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitesopimukseen (TRE:1172/02.07.01/2021) ja työssä noudatetaan puitesopimuksen osa-alueen 1 (yleissuunnittelu ja liikenneverkolliset tarkastelut) mukaisia tuntiveloitushintoja:

skol	e/h
01	110
02	95
03	80
04	72
05	60
06	45
07	45

Tarjoamme työt suoritettavaksi henkilöryhmittäisellä aikapalkkioperiaatteella (KSE 2013 5.2.3). Veloitushinnastona käytetään puitesopimuksen mukaista hinnastoa:

Arvioimme projektin kustannuksiksi henkilötyön osalta **39 683,00 €** + alv. Työmääräarviossa on oletettu, seuraavaa:

- Suunnittelualueelle ei laadita kokonaan uusia liikenteenratkaisuja verrattuna keväällä 2021 laadittuun kilpailutyön tarkennukseen, mutta tarkentuvien maankäyttöratkaisujen vaatimat tarkennukset ja muutossuunnitelmat liikenneverkkoon ovat todennäköisiä
- Vaiheittain rakentaminen otetaan huomioon, mutta erillistä vaiheittain rakentamisen suunnitelmaa tai tarkkoja välivaiheen ratkaisuja ei suunnitella.
- Katurakentamisen kustannusarvio laaditaan hankeosatarckkuudella kadun tyyppipoikkileikkauksen ja katujaksojen pituuden avulla. Kustannusarvio ei sisällä pilaantuneiden maiden käsittelykustannuksia, nykyisten rakenteiden purkuja, pohjarakenteita eikä kunnallistekniikkaa.
- Suunnittelualueen ja sen ulkopuolisen liikenneverkon toimivuus arvioidaan asiantuntija-arviona aikaisempien toimivuustarkastelujen ja päivittyneiden maankäyttösuunnitelmien perusteella. Mahdollisista mikrosimuloinneista sovitaan tarvittaessa erikseen.
- Tietomallipohjainen suunnittelu ei merkittävästi lisää tavanomaisen teknisen suunnittelun työmäärää ja tietomalliin viedään vain eri tekniikka-alojen suunnitelmien yhteensovittamiseksi vaa-dittavat välttämättömät suunnitelmatiedostot (2d dwg).
- Monialaisen suunnitteluprojektin yhteensovittaminen todennäköisesti johtaa iteratiiviseen prosessiin, jossa liikenne- ja katusuunnitelmaratkaisuja joudutaan tarkistamaan useaan kertaan projektin kuluessa. Iterointiin on varattu työmääräarviossa jonkin verran työaikaa. Työmääräar-

viota tarkistetaan tarvittaessa projektin aikana suunnittelutarpeiden tarkentuessa yhdessä tilaajan kanssa. Suunnittelukustannuksia seurataan projektikokouksissa, joissa sovitaan myös mahdollisista lisätöistä. Tarjouksen työmääräarviota ei ylitetä ilman tilaajan hyväksyntää.

Arvio suunnittelukustannuksista työvaiheittain on esitetty alla:

	SKOL02	SKOL01	SKOL02	SKOL04	SKOL03	SKOL05	SKOL06	yhteensä	
	Jalkanen	Vesanen	Suolahti	Sainio	Palonen	Virjula	Assistentti	h	€
tuntihinta	95	110	95	72	80	60	45		
Projektin hallinta ja laadunvarmistus	10	6	5				3	24	2220
Toiminnalliset kaaviot, sisältäen liikennejärjestelmäkaavio 1:1000	15	10		15				40	3605
Katujen yleissuunnitelma 1:1000	40	20		130		25		215	16860
Kustannusarvio	2		25					27	2565
Liikennenympäristön havainnekuvat 4-6 kpl	5			2	45			52	4219
Liikenteen tunnusluvut taulukkona	5							5	475
Viinikanlahden liikenteen ja katujen yleissuunnitelma selostus	20			10		10		40	3220
Koordinaatiokokoukset	10							10	950
Suunnittelukokoukset KAUPUNKI	16							16	1520
Tietomallikokoukset			1	4				5	383
Liikenteen ja katujen suunnittelukokoukset 6 kpl	18	6		18				42	3666
tunnit yht	141	42	31	179	45	35	3	476	
kustannukset yht	13395	4620	2945	12888	3600	2100	135		39683

Maksuehto on 21 päivää netto ja laskutus suoritetaan kuukausittain toteutuneiden tuntien perusteella.

LAADUNVARMISTUS JA VASTUUT

Laatujärjestelmämme on laadittu SFS-ISO 9001 -standardiin perustuen ja sen on sertifioinut Bureau Veritas. Ympäristöjärjestelmämme lähtökohtana on valittu ympäristöpolitiikka, jota toteutamme kaikessa toiminnassamme.

Ramboll on sitoutunut harjoittamaan vastuullista liiketoimintaa omien arvojensa, Code of Conduct -toimintaperiaatteidensa ja YK:n Global Compact -yhteiskunta-vastuualoitteen periaatteiden mukaisesti. Liiketoiminnan on perustuttava luottamukselliseen, rehelliseen ja ammattimaiseen toimintaan. Toimintatapaamme kuuluu kertoa asiakkaillemme ja liikekumppaneillemme, jos havaitsemme tai saamme tietoa tämän vastaisista liiketoimintatavoista.

Ramboll toteuttaa korkeatasoista henkilötietojen suojaa. Ramboll käsittelee projektin toteuttamiseksi tarvittavia henkilötietoja sovellettavan tietosuojalainsäädännön, erityisesti EU:n yleisen tietosuojasetuksen (Asetus (EU) 2016/679) mukaisesti

MUUT EHDOT

Tarjouksemme on voimassa kaksi kuukautta päiväyksestä lukien. Työssä noudatetaan puitesopimusta ja KSE2013 sopimusehtoja.

Lisätietoja tarjouksestamme antaa Riku Jalkanen (050 301 5635, riku.jalkanen@ramboll.fi).

Kunnioitavasti
Ramboll Finland Oy



Marko Turkki
Yksikön päällikkö



Riku Jalkanen
Projektipäällikkö